**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЖЕГУТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.11.2013 г. а. Новая Джегута № 90

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Об утверждении схемы водоснабжения

и водоотведения Джегутинского

сельского поселения на период с 2014 по 2025годы

На основании Федерального закона от 07.12.2011 года № 416 -ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Джегутинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения Джегутинского сельского поселенияна период с 2014 по 2025годы, согласно приложения.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде администрации Джегутинского сельского поселения в течении 10 дней после подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Джегутинского сельского поселения в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Джегутинского сельского**

**поселения Х.С.Гербеков**

Приложение

к постановлению администрации

Джегутинскогосельского поселения

О т 28.11.2013 № 90

**ПОРЯДОК**

утверждения схемы водоснабжения и водоотведения Джегутинского сельского поселения на период с 2014 по 2025годы

### 1.Введение

Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2027 года Джегутинского сельского поселения Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики разработана на основании следующих документов:

- технического задания на разработку схемы водоснабжения и водоотведения Джегутинского сельского поселения Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики района;

- Генерального плана Джегутинского сельского поселения Усть-Джегутинского района, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Донской градостроительный центр»;

- Программы социально-экономического развития Усть-Джегутинского района на 2012 – 2014 годы и в соответствии с требованиями:

- Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Джегутинском сельском поселении Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

– в системе водоснабжения – водозаборы, станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода и разводящие сети;

– в системе водоотведения – магистральные и разводящие сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы возможно финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

– паспорт схемы;

– пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения Джегутинского сельского поселения и анализом существующих технических и технологических проблем;

– цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

– перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы;

– основные финансовые показатели схемы.

1. **Паспорт схемы**

Схема водоснабжения и водоотведения Джегутинского сельского поселения Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики на 2013 – 2027 годы.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик)** Глава администрации Джегутинского сельского поселения Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики.

**Местонахождение проекта** а. Джегута, а. Новая Джегута, а.Кызыл Кала Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики

**Нормативно-правовая база для разработки схемы** - Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416- ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Приказ Министерства регионального

развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

- Постановление Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам от 20.02.2013г. № 11;

- Постановление Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам от 20.02.2013г. № 9.

**Цели схемы:**

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2027 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

**Способ достижения цели:**

- реконструкция резервуаров чистой воды;

- строительство новых разводящих сетей водоснабжения;

- замена и реконструкция ветхих разводящих сетей водоснабжения;

- реконструкция существующих сетей и канализационных очистных сооружений;

- новое строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными сооружениями;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

– обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

**Сроки и этапы реализации схемы**

Схема будет реализована в период с 2013 по 2027 годы. Планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

- Реконструкция существующего водозаборного сооружения, водопроводных очистных сооружений и насосной станции;

- строительство магистральных водоводов для обеспечения водой вновь застроенных территорий;

- перекладка и строительство канализационных коллекторов на территориях существующей и перспективной застройки;

- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;

- строительство канализационных очистных сооружений с применением новых технологий очистки сточных вод;

- строительство напорных коллекторов для подачи сточных вод на канализационные очистные сооружения;

- реконструкция канализационных очистных сооружений с учетом увеличения производительности.

**Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы**

Общий объем финансирования схемы составляет 204636,02 тыс. руб., в том числе:

144186,02 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоснабжению;

60450,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоотведению.

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства от продажи воды и оказания услуг по приему сточных вод, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения и водоотведения, а также и за счет средств внебюджетных источников и средств бюджета всех уровней.

Общий объем финансирования развития схемы водоснабжения и водоотведения в 2013-2027 годах составляет:

- всего – 204636,02 тыс. рублей

- в том числе:

-федеральный бюджет – 40927,2

-республиканский бюджет – 40927,2

- местный бюджет – 20463,6 тыс. рублей;

- внебюджетные источники – 102318,02 тыс. рублей

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.

5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.

6. Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

7. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

1. **Общие сведения**

Джегутинское сельское поселение расположено в юго-восточной части Усть-Джегутинского района и граничит на западе с Усть-Джегутинским городским поселением, на севере - с Эльтаркачским сельским поселением, на востоке - с Малокарачаевским районом, на юге - Сары-Тюзским сельским поселением.

В настоящее время в границах Джегутинского сельского поселения включено 21237,942 га.

Границы поселения утверждены по закону Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2004 г. № 21-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Усть-Джегутинского района и наделении их соответствующим статусом».

**3.1. Климат**

Джегутинское сельское поселение относится к Предкавказской западной климатической области и характеризуется умеренно-континентальным климатом.

Умеренно-теплый климат, с достаточным увлажнением, зима короткая, лето теплое, продолжительное. Средняя годовая температура воздуха + 8,6 градусов С.

Среднее количество осадков в год от 600 до 700 мм, в отдельные годы достигает 680-780 мм, реже годовое количество осадков колеблется в пределах 360-390 мм. Максимум осадков выпадает в теплое время года, в основном в виде ливней.

Наиболее холодный месяц в году в этом районе – январь (-4˚С). Период со снежным покровом 70-75 дней. Высота его в среднем изменяется от 5 до 10 см, причем максимальная – 33 см, минимальная – 4 см. Наибольшая глубина промерзания почвы составляет 30-70 см.

Лето нежаркое, среднемесячная температура воздуха в июле +21ºС, +22ºС, максимальная температура отмечена на уровне +38ºС, среднегодовая температура + 8ºС.

С середины сентября начинается осенний период. В первой декаде ноября среднесуточная температура переходит через +5ºС в сторону понижения. Осенние заморозки начинаются обычно в третьей декаде октября.

Грозы наблюдаются с марта по сентябрь. Среднее число дней с грозой по многолетним данным составляет 37. Наибольшая вероятность гроз отмечается в июне.

**3.2.** [**Гидрологические условия и ресурсы поверхностных вод**](#_Toc306904692)

Реки Джегута, Кума, Яманка, Крымкол, Малый и Большой Эмрукай, Тамчису, Чан-Каланы-Кышлык-Кулак, Уллуайры, а также густая сеть постоянных и временных водотоков образуют гидрографическую сеть Джегутинского сельского поселения.

Важное значение для данного района имеет река Джегута, поскольку на её берегах расположены сразу четыре населённых пункта, а именно: Новая Джегута, Гюрюльдеук, Джегута и Кызыл-Кала. Р. Джегута имеет притоки – Большой Эмрукай, Малый Эмрукай, Эльтаркач и Каларты-Кулак и другие мелкие ручьи и балки. В период половодья уровень воды в них значительно повышается, что привело к катастрофическим последствиям в 2002 г.

Река Джегута свои воды собирает, в основном, с отрогов Скалистого хребта. Пойма реки имеет широтное направление, направление течения – с юго-востока на северо-запад. Река Джегута впадает справа в реку Кубань в северной части города Усть-Джегута; пересекает Большой Ставропольский канал в тоннеле.

Русло рек на большей части состоит из валунно-галечного материала. Песчаные отложения встречаются с примесью алевритовых и глинистых частиц на участках с пониженными скоростями течения. Мутность воды колеблется в течение года в весьма значительных пределах.

Река Кума также относится к основным водотокам; основные притоки – реки Тамчису и Терсакон.

Табл. 1.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  водотока | Длина  водотока, км | Минимальный размер Водоохранной зоны, м |
| р. Джегута | 31,6 | 76 – 89 |
| р. Эльтаркач | 24,0 | 63 – 76 |

**3.3. Население**

Численность населения Джегутинского сельского поселения

Табл. 1.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Численность населения (чел) | Численность населения на 01.01.2012 |
| а.Новая Джегута | 4720 | 5622 |
| а.Джегута | 1789 |
| а.Кызыл-Кала | 1027 |

Численность населения по сравнению с уровнем 2012 года увеличится и составит в 2020 году – 106,0%, а в 2030г. - 123,0% от современного состояния.

Предлагается увеличение численности населения на расчетный срок до 9270 человек.

Данные о численности населения Джегутинского сельского поселения представлены ниже.

Численность населения Усть - Джегутинского района и

Джегутинского сельского поселения

Табл. 1.3.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Показатели | Фактические данные | | Расчетные периоды | |
|  |  | 2010год | 01.01.  2012г. | 1 очередь  2020год | Расчетный срок  2027год |
| 1 | Численность населения Джегутинского сельского поселения (чел.), в том числе: | 6092 | 7536 | 7990 | 9270 |
| 1.1 | аул Новая Джегута | 4016 | 4720 | 5000 | 5800 |
| 1.2 | аул Джегута | 1244 | 1789 | 1900 | 2200 |
| 1.3 | аул Кызыл - Кала | 832 | 1027 | 1090 | 1270 |

## *3.4. Жилищный фонд*

Населенные пункты Джегутинского сельского поселения в настоящее время характеризуется достаточно низкими количественными и качественными характеристиками жилищного фонда. Средний показатель жилищной обеспеченности – 14,5 м2  ниже средних показателей по Карачаево – Черкесской республике (19,7 м2 на человека).

Общее количество жилищного фонда Джегутинского сельского поселения на 01.01.2012 года составляет около 109,3 тыс.м2 общей площади или 14,5 м2 на 1 жителя, что ниже средних показателей по Карачаево – Черкессии (18,9 кв. м на человека). Ниже представлена характеристика жилищного фонда Джегутинского сельского поселения.

Характеристика жилищного фонда

Джегутинского сельского поселения

Табл. 1.4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование показателей | Общая  площадь,  тыс. м2 | % к итогу |
| 1 | Общее количество жилищного фонда | 109,3 | 100 |
| 2 | Жилищный фонд в собственности: | 109,3 | 100 |
|  | -личной | 109,3 | 100 |
| 3 | Распределение жилищного фонда по этажности | 109,3 | 100 |
|  | 1-этажные | 109,3 | 100 |
| 4 | Благоустройство жилищного фонда |  |  |
| 4.1 | - водопроводом | 87,5 | 80,1 |
| 4.2. | - газом | 71,0 | 65,0 |
| 5 | Распределение жилищного фонда по степени износа | 109,3 | 100 |
| 5.1 | от 0 до 30% | 70,0 | 64,04 |
| 5.2 | от 31 до 70% | 39,3 | 35,96 |
| 5.3 | свыше 70% | - | - |

По принадлежности весь (100%) жилищный фонд находится в частной собственности граждан и имеет довольно низкий уровень износа.

Распределение жилищного фонда Джегутинского сельского поселения по населенным пунктам

Табл. 1.5.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ п/п | Населенные пункты | Общая площадь  тыс.м2 |
| 1 | аул Новая Джегута | 68,45 |
| 2 | аул Джегута | 25,95 |
| 3 | аул Кызыл - Кала | 14,9 |
|  | Итого | 109,3 |

В соответствии с п.2.1.5 Нормативов расчетные показатели жилищной обеспеченности для малоэтажной и индивидуальной жилой застройки не нормируются. Однако в соответствии со схемой территориального планирования, для расчётов объемов инженерной инфраструктуры, условно рекомендуется принимать показатель жилищной обеспеченности для Усть - Джегутинского района на 2020 год в размере 25,0 м2 на чел, а на 2030 год – 30,0 м2 на чел.

Всего на расчетный срок предлагается объем нового жилищного строительства в размере 168,8 тыс.м2 общей площади. При этом общее количество жилищного фонда в сельском поселении должно составит 278,1 тыс.м2 общей площади.

Новое жилищное строительство на территории сельского поселения предусматривается малоэтажной индивидуальной застройкой с участками и планируется по трем направлениям:

- на свободных территориях (резервы которых ограничены);

- уплотнительная застройка существующих жилых зон;

- реконструкция и расширение существующих жилых домов.

Основным типом нового жилищного строительства на территории сельского поселения предлагается малоэтажная индивидуальная жилая застройка.

Расчет объемов жилищного строительства на расчетный срок в населенных пунктах Джегутинского сельского поселения (тыс.м2 общей площади)

Табл. 1.6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенные пункты | Жилищный фонд на конец расчетного срока | Существующий сохраняемый жилищный фонд | Жилищный фонд нового строительства |
| аул Новая Джегута | 174,0 | 68,45 | 105,55 |
| аул Джегута | 66,0 | 25,95 | 40,05 |
| аул Кызыл - Кала | 38,1 | 14,9 | 23,2 |
| Итого | 278,1 | 109,3 | 168,8 |

Расчет объемов жилищного строительства в населенных пунктах

Джегутинского сельского поселения (тыс.м2 общей площади)

Табл. 1.7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенные пункты | Жилищный фонд на конец 1 очереди строительства | Существующий сохраняемый жилищный фонд | Жилищный фонд нового строительства |
| аул Новая Джегута | 125,0 | 68,45 | 56,55 |
| аул Джегута | 47,5 | 25,95 | 21,55 |
| аул Кызыл - Кала | 27,25 | 14,9 | 12,35 |
| Итого | 199,75 | 109,3 | 90,45 |

Как видно из таблицы общее количество жилищного фонда сельского поселения составит 199,75 тыс.м2 общей площади или 25,0 м2 на человека. Объем нового строительства составит 90,45 тыс.м2 общей площади.

**План**

**развития Джегутинского сельского поселения**

Табл.1.8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование показателя** | Един. изм | Современное состояние | Расчетный срок 2027г. |
| **1.** | **Население** |  |  |  |
| 1.1. | Численность населения | чел. | 7536 | 9270 |
| **2.** | **Жилищный фонд** |  |  |  |
| 2.1. | Жилищный фонд – всего | м2 | 109300 | 199750 |
| 2.2. | Выбытие жилого фонда | м2 |  |  |
| 2.3. | Новое жилищное строительство – всего | м2 | 90450 | 168800 |
| 2.4. | Обеспеченность жилищным фондом | м2/чел. | 14,5 | 25 |
| 3. | Объекты социально и культурно-бытового обслуживания населения |  |  |  |
| 3.1. | Детские дошкольные учреждения – всего | Фак. мест | 140 | 260 |
| 3.2. | Общеобразовательные школы – всего | Факт. мест | 455 | 1094 |
| 3.3. | Внешкольные учреждения – всего | мест | - | 30 |
| 4. | ФАП – всего | посещений в смену | 30 | 60 |
|  | Больница | мест | 10 | 40 |
| 4.1. | Поликлиники, (медицинские центры) – всего | посещений в смену | - | - |
| 4.2. | Аптеки | учреждений | 3 | 4 |
| 4.3 | Станция скорой медицинской помощи | авто | 1 | 3 |
| 4.4. | Предприятия розничной торговли – всего | Ед./раб | 8 | 15 |
| 5. | Предприятия общественного питания – всего | Ед. | 1 | 4 |
| 6. | Предприятия бытового обслуживания - всего | Ед./рабочих мест | - | 4 |
| 7. | Учреждения культуры и искусства – всего | мест | 380 | 1100 |
| 7.1. | Библиотека | учреждений | 3 | 3 |
| 8. | Спортивные залы общественного пользования – всего | Ед. | 1 | 3 |
| 8.1. | Плоскостные спортивные сооружения – всего | Ед. | 1 | 3 |
| 9. | Инженерная инфра структура и благоустройство территории |  |  |  |
| 9.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 9.1.1. | Протяженность сетей | км | 42,845 | ПИР |
| 9.2. | Канализация |  |  |  |
| 9.2.1. | Протяженность сетей самотечной канализации | км | - | ПИР |

**4. Технико-экономическое состояние централизованных**

**систем водоснабжения**

**4.1. Водоснабжение**

Источником централизованного водоснабжения Джегутинского сельского поселения является Усть-Джегутинское водохранилище. Головные сооружения, располагаемые на правом берегу водохранилища, включают водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, резервуары чистой воды, хлораторную.

От головных сооружений вода по групповому водоводу диаметром 300 мм и 250 мм направляется к населенным пунктам Джегутинского поселения (также к аулам Гюрюльдеук и Эльтаркач).

Вода подается в насосную станцию №4, откуда по напорному трубопроводу диаметром 275мм поступает в резервуары аула Гюрюльдеук (два резервуара объемом по 500м3 каждый). Из резервуаров вода по самотечной водопроводной сети обеспечивает водоснабжение населенных пунктов. По одному трубопроводу вода подается в а.Новая Джегута, по другому трубопроводу (через аул Гюрюльдеук) в а.Джегута.

Кроме того, построен новый самотечный водозабор с горизонтально-лучевым дренажным водозабором на р. Джегута и водопроводом по проектной документации «Учкекенский групповой водопровод. Усть-Джегутинский район КЧР». Производительность водозабора – 12000 м3/сут, что превышает нормативный объем потребности населенных пунктов вводе на 17,4%.

Протяженность реконструируемого водовода – 6км.

Годовая экономическая эффективность от внедрения водовода составляет – 39900,88 тыс. рублей, срок окупаемости 2 года.

Обоснование необходимости реконструкции в Приложении №4.

Аул Новая Джегута

Источником системы хозяйственно-питьевого водоснабжения служат поверхностные воды Усть-Джегутинского водохранилища. Вода по трубопроводу подается в аул. Часть жителей используют воду из индивидуальных колодцев и родников.

Водопроводные сети и сооружения а. Новая Джегута

Табл.1.9.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование показателей | Год ввода | Ед. изм | Количество | %  износа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Напорный водовод | 30.12.1984 | км | 6,145 | 100 |
| 2 | Резервуар чистой воды |  | шт/м3 | 2/100 |  |
| 3 | Разводящая сеть |  | км | 23,6 |  |
| 4 | Колодцы |  | шт | 56 |  |
| 5 | Колонки |  |  |  |  |
| 6 | Регулирующие задвижки |  | шт | 18 |  |
| 7 | Пожарные гидранты |  |  |  |  |
| 8 | Вантузы |  | шт | 18 |  |
| 9 | Водомерное устройство |  |  |  |  |
| 10 | Насосные станции |  | шт | 1 |  |
| 11 | Здание насосной станции |  | шт | 1 |  |
| 12 | Ограда насосной станции |  | м | 376 |  |

К схеме водопровода а. Новая Джегута по состоянию на 01.01.2012 г

Табл.1.10.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование улиц | Протяжен-  ность, км | Диаметр, мм | Виды сооружений | | |
| колодцы, шт/м | Регулиру-  ющие задвижки, шт/д | Вантузы, шт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 |
| 1 | Дружбы | 1,2 | 100, пвх | 2/1,5 | 1/100 | 1 |
| 2 | Кавказская | 2,8 | 100, пвх | 7/1,5 | 1/100 | 2 |
| 3 | Карачаевская | 4,8 | 150, ст | 12/1,5 | 2/150 | 3 |
| 4 | Мира | 4 | 100, пвх | 9/1,5 | 3/100 | 2 |
| 5 | Набережная | 1,5 | 80, ст | 3/1,5 | 2/80 | 2 |
| 6 | Пештера | 0,6 | 100,ст | 2/1,5 | 1/100 | 1 |
| 7 | Базарная | 0,6 | 100, пвх | 3/1,5 | 1/100 | 1 |
| 8 | Советская | 5,8 | 150, ст | 12/1,5 | 4/150 | 4 |
| 9 | Солдатская | 1,2 | 100, пвх | 3/1,5 | 1/100 | 1 |
| 10 | Апаева | 1,1 | 100,пвх | 3/1,0 | 2/100 | 1 |
|  | всего | 23,6 |  | 56 | 18 | 18 |
|  | Напорный водовод | 6,145 | 150, ст | 7/1,5 | 11/150 |  |
|  | итого | 29,745 |  | 63 | 29 | 18 |

По данным предприятия «Усть-Джегутинский филиал ФГУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по КЧР» водопотребление жителей осуществляется в соответствии с таблицей.

Задание

по реализации воды населению на 2013 год а. Новая Джегута

Табл.1.11

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №П/П | Наименование  Показателя | Един.  изм. | Кол-во  дворов | Кол-во  потребите-лей | Кол-во  дней  потребления | Норма  водопол.  л/сут | Объем  водопол.  М3всего |
| 1 | Население-всего:  в том числе | чел. | 353 | 1193 | 365 |  |  |
| 2 | Уличное  водопотребление | чел. | 29 | 70 | 365 | 60 | 1533 |
| 3 | Дворовое | чел. | 72 | 214 | 365 | 90 | 7030 |
| 4 | Домовое | чел. | 34 | 103 | 365 | 250 | 9399 |
| 5 | Имеющие счетчики  счетчики | чел. | 218 | 806 | 365 | 0.1 | 29419 |
| 6 | КРС | гол. | 82 |  | 365 | 100 | 2993 |
| 7 | Овцы | гол. |  |  | 365 | 10 |  |
| 8 | Лошади | гол. |  |  | 365 | 60 |  |
| 9 | А/транспорт | ед. |  |  | 365 | 70 |  |
| 10 | Полив | сот. | 106 |  | 150 | 10Л/М2СУТ. | 15900 |
|  | **ВСЕГО** | **м3** |  |  |  |  | **66274** |

Среднее удельное водопотребление в ауле составляет 113,2 л/сут на 1 человека (без учета поливочных нужд и расхода на животных).

Регулирующие и запасные емкости отсутствуют.

Трубопроводы проложены подземно.

Система водоснабжения аула тупиковая.

В настоящее время в ауле Новая Джегута для водоснабжения используются 4 родника (ул. Мира в районе Мечети, ул. Мира возле д. 165, ул. Советская,200 и ул. Карачаевская в районе пекарни).

Аул Джегута

Источником водоснабжения аула является Усть-Джегутинское водохранилище, аул обеспечивается водой от резервуаров а. Гюрюльдеук.

В ауле Джегута водопровод диаметром 150 мм проходит по ул. Бисилова, затем подходит к больнице и далее по ул. Гербекова. Система водоснабжения тупиковая.

Кроме того, используется вода из новой самотечной системы водоснабжения.

Водопроводная сеть и сооружения водопровода а. Джегута по состоянию на 01.01.2012 г.

Табл.1.12.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование показателей | Год ввода | Ед. изм | Количество | Процент износа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 |
| 1 | Напорный водовод | 28.12.1984 | км | 5,1 |  |
| 2 | Резервуар чистой воды |  |  |  |  |
| 3 | Разводящая сеть |  | км | 8,00 |  |
| 4 | Колодцы |  | шт | 10 |  |
| 5 | Колонки |  |  |  |  |
| 6 | Регулирующие задвижки |  | шт | 11 |  |
| 7 | Пожарные гидранты |  | шт | 2 |  |
|  | итого |  |  | 13,1 | 100 |

К схеме водопровода а. Джегута по состоянию на 01.01.2012 г.

Табл.1.13.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименова-  ние улиц | Протяжен-  ность, км | Диаметр, мм | Виды сооружений | | |
| колодцы, шт/м | Регулирую-  щие задвижки, шт/д | Вантузы, шт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 |
| 1 | Бисилова | 4,00 | 150,ст | 3/1,5 | 3/150 | 1 |
| 2 | Гербекова | 4,00 | 150, ст | 4/1,5 | 3/150 |  |
|  | Всего | 8 |  | 7 | 6 | 1 |
|  | Напорный водовод | 5,1 | 150, ст | 3/1,5 | 5/150 |  |
|  | итого | 13,1 |  | 10 | 11 | 1 |

По данным предприятия «Усть-Джегутинский филиал ФГУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по КЧР» водопотребление жителей осуществляется в соответствии с таблицей

Задание

по реализации воды населению на 2013 год а. Джегута

Табл.1.14

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №П/П | Наименование  Показателя | Един.  изм. | Кол-во  дворов | Кол-во  потребите-лей | Кол-во  дней  потребления | Норма  водопол.  л/сут | Объем  водопол.  М3всего |
| 1 | Население-всего:  в том числе | чел. | 34 | 116 | 365 |  |  |
| 2 | Уличное  водопотребление | чел. | 26 | 80 | 365 | 60 | 1752 |
| 3 | Дворовое | чел. | 4 | 8 | 365 | 90 | 263 |
| 4 | Домовое | чел. |  |  | 365 | 250 |  |
| 5 | Имеющие счетчики  счетчики | чел. | 4 | 28 | 365 | 0.1 | 1022 |
| 6 | КРС | гол. | 17 |  | 365 | 100 | 621 |
| 7 | Овцы | гол. |  |  | 365 | 10 |  |
| 8 | Лошади | гол. |  |  | 365 | 60 |  |
| 9 | А/транспорт | ед. |  |  | 365 | 70 |  |
| 10 | Полив | сот. | 4 |  | 150 | 10Л/М2СУТ. | 600 |
|  | **ВСЕГО** | **М3** |  |  |  |  | **4258** |

Среднее удельное водопотребление в ауле составляет 71л/сут на 1 человека (без учета поливочных нужд и расхода на животных).

В ауле Джегута население пользуется водой из трех родников (ул.Бесилова возле больницы, ул. Гербекова возле школы, ул. Катчиева, 1).

Аул Кызыл-Кала

В ауле Кызыл-Кала централизованное водоснабжение отсутствует. Население пользуется водой из индивидуальных источников водоснабжения и родников. В ауле имеется три родника (ул. Бал-Кол в районе школы, ул. Мира, 16 и ул. Кавказская,21).

Ранее были даны предложения по организации централизованного водоснабжения аула Кызыл-Кала из родника. В 2011 году выполнена проектная документация «Водовод от а. Кызыл-Кала до резервуаров а.Гюрюльдеук Усть-Джегутинского муниципального района КЧР». Однако, утвержденные запасы подземных вод отсутствуют.

**4.2. Общие выводы**

Данные анализа воды, поступающей потребителям (протокол химического анализа №46 от 07.06.2011г.)

Показатели качества воды

Табл. 1.15.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определяемое вещество | Единицы измеренияя | Измеренная массовая концентрация вещества в пробах | | | | | | | ПДК (для питьевой воды) |
| Проба № 1 | Проба № 2 | Проба № 3 | Проба № 4 | Проба № 5 | Проба № 6 | Проба № 7 |
| Запах | балл | 1бх±1 | 1бх±1 | 1бх±1 | 1бх±1 | 1бх±1 | 1бх±1 | 1бх±1 | 2 |
| Остаточный хлор | мг/дм3 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,42 | 0,55 | 0,46 | 0,32 | 0,3-0,5 |
| Мутность (по каолину) | мг/дм3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 1,5(2) |
| Цветность | Град. | 0 | 0 | 0 | 17,2±  0,34 | 0 | 0 |  | 20 |
| Водородный показатель, рH | Ед.pH | 7,53±0,1 | 6,40±0,1 | 6,7±0,1 | 6,30±  0,1 | 6,80±0,1 | 7,4±0,1 | 7,4±0,1 | В преде-лах 6-9 |
| Сухой остаток | мг/дм3 | 65,0±10 | 60,0±10 | 65,0±10 | 51,0±10 | 68,0±10 | 74,0±10 | 74,0±10 | 1000 |
| Хлорид-ион | мг/дм3 | 8,5±0,5 | 6,8±0,5 | 7,0±0,5 | 7,4±0,5 | 7,7±0,5 | 7,2±0,5 | 7,2±0,5 | 350 |
| Щелочность общая | Ммоль/дм3 | 0,6±0,18 | 0,70±  0,18 | 0,65±  0,18 | 0,70±  0,18 | 0,80±  0,18 | 0,80±  0,18 | 0,70±  0,18 | Не нормир. |
| Жесткость общая | ºЖ | 2,3±0,15 | 2,1±0,15 | 2,3±  0,15 | 2,0±  0,15 | 2,3±  0,15 | 2,28±  0,15 | 2,3±  0,15 | 7,0 мг экв/л 19,7ºЖ |
| Азот нитратов | мг/дм3 | 1,80±  0,32 | 1,20±  0,22 | 1,58±  0,28 | 1,79±  0,18 | 1,56±  0,28 | 1,48±  0,27 | 1,48±  0,27 | 45 по NO3 10 по N |
| Нитрит-ион | мг/дм3 | 0,128±  0,038 | 0,120±  0,036 | 0,055±  0,02 | 0,120±  0,04 | 0,052±  0,016 | 0,058±  0,02 | 0,058±  0,02 | 3,0 |
| Ионы аммония | мг/дм3 | <0,04±  0,008 | 0,08±  0,016 | 0,08±  0,016 | 0,2±  0,04 | 0,08±  0,016 | 0,08±  0,016 | 0,2±  0,04 | 2,0 |

Термотолерантные и общие колиформные бактерии в пробе водопроводной воды не обнаружены.

Основным потребителем является население (включая нагрузки на полив зеленых насаждений, на животных).

В ауле Кызыл-Кала централизованное водоснабжение отсутствует.

**5. Баланс водоснабжения и потребления питьевой воды**

Баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников

Табл.1.16.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Подано  тыс.м3/год | Реализовано  тыс.м3/год | Потери и неучтенные расходы  тыс.м3/год | % |
| «Усть-Джегутинский филиал ФГУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по КЧР» | - | 79,2 | - | - |

Структурный баланс реализации

Табл. 1.17.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Период регулирования |
| 2012 год |
| 1 | Полезный отпуск холодной воды,  в том числе | тыс. куб.м. | **79,2** |
| 1.1 | население | тыс. куб.м. | 79,2 |
| 1.2 | бюджетные потребители | тыс. куб.м. | - |
| 1.3 | прочие потребители | тыс. куб.м. | - |

Расходы воды Джегутинского сельского поселения

Табл.1.18

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенные пункты | Расход воды, м3/сут |
| Расчётный срок |
| 1 | а. Новая Джегута | 1914 |
| 2 | а. Джегута | 726 |
| 3 | а. Кызыл-Кала | 419 |
| 4 | Расход воды на поение животных | 180 |
| 5 | Полив приусадебных участков | 649 |
| 6 | Итого: | 3888 |

При расчёте потребности воды на расчетный срок для СП на хозяйственно–бытовые нужды населения принимались нормы в соответствии с постановлением Главного управления КЧР по тарифам и ценам от 20.02.2013г. № 11; с приложением № 4 к постановлению Главного управления КЧР по тарифам и ценам от 16.12.2011г. № 171.

**6. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения**

***В части проектирования водопроводной очистной станции***

Водоснабжение аула Кызыл-Кала намечается от местных источников водоснабжения – родников.

Возможно обеспечение централизованным водоснабжением аула Кызыл-Кала в соответствии с разработанной проектной документацией « Водовод от а.Кызыл-Кала до резервуаров а.Гюрюльдеук Усть-Джегутинского муниципального района КЧР» (ООО «Модулор», г.Ростов-на-Дону, 2011г), предлагается прокладка самотечного водовода диаметром 315 мм от местных источников водоснабжения (родников) аула с внедрением водоочистной установки.

Станция очистки воды «Исток», изготавливаемая предприятием ООО «Электромеханический завод» г. Лермонтов Ставропольского края получила широкое распространение, она предназначена для удаления избыточного количества взвешенных веществ (осветление). Качество воды, получаемой в результате обработки на водоочистной установке, должно удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая». Производство установок должно осуществляться в полном соответствии с ГОСТ 25297-82 «Установки компактные для очистки поверхностных вод на питьевые нужды».Исходная вода (речная) подается насосами на установку. Раствор коагулянта в необходимых дозах, выбранных на основании пробных лабораторных испытаний, вводится во всасывающий или напорный патрубок насоса. Обеззараживающий раствор хлор-реагента вводится в фильтрованную воду, а при необходимости также и в исходную воду.

Смешение реагентов с обрабатываемой водой осуществляется непосредственно в насосе или в напорном трубопроводе до камеры хлопьеобразования. Для задержания крупных плавающих примесей после насоса устанавливается сетчатый фильтр. Пройдя сетчатый фильтр, вода поступает в камеру хлопьеобразования, в которой при реагентной схеме обработки после ввода коагулянта образуются хлопья гидрата окиси алюминия с извлеченными из воды взвешенными и коллоидными частицами. Образовавшиеся в камере хлопья непосредственно поступают в отстойник. При движении воды происходит выпадение взвеси в отстойнике и достигается интенсивное ее осветление. Одновременно происходит сползание части осадка в камеру хлопьеобразования.

Отстоянная вода с остаточной мутностью проходит песчаный фильтр, в котором происходит ее окончательная очистка.

Пройдя фильтр, вода под остаточным напором поступает в бак насосной станции, откуда направляется по водоводу.

Для удаления накапливающихся в установке загрязнений предусмотрена ее периодическая промывка.

Оборудование для коагулирования воды включает двухсекционный бак с переносной электромешалкой и насос-дозатор для введения раствора реагента.

Для обеззараживания рекомендуется использование электрической установки ЭН-1 или ЭН-5. При их отсутствии осуществляется приготовление и дозирование хлор-реагентов-гипохлорита кальция или хлорной извести.

Используется в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения. Представляет собой законченный автоматизированный блок приготовления питьевой воды, включающий в себя:

1. Блок очистки, состоящий из окислительной системы, совмещенной с аэратором-дегазатором, скоростного тонкослойного отстойника, фильтра с загрузкой кварцевого песка, блока коагулирования.

2. Блок автоматики и сигнализации, обеспечивающий полную автоматизацию очистки воды.

3. Блок обеззараживания, включающий в себя оборудование для приготовления обеззараживающих средств и оборудование для выделения этих средств в обеззараживаемую воду.

4. Блок коррекции очищенной воды, включающий в себя оборудование для возвращения в очищенную воду раствора элементов, концентрация которых в очищенной воде не соответствует требованиям ГОСТ: йод, железо, кальций, калий, магний.

5. Блок аварийного, автономного обеспечения жизнедеятельности установки, включающей в себя автономную систему отопления.

Установка производится в контейнере, который легко транспортируется и монтируется на месте, что позволяет уйти от прокладки длинных, дорогостоящих водопроводов и затрат на капитальное строительство. Дополнительная информация представлена в Приложении № 2.

**6.1. План мероприятий**

Для улучшения ситуации с водоснабжением населения Джегутинского сельского поселения и обеспечение 100% населения на перспективу централизованным водоснабжением предлагается выполнить следующие мероприятия:

- разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы водоснабжения – 600 тыс. руб;

- строительство резервуара 1000 м3на очистных сооружениях а.Новая Джегута – 11000тыс. руб;

- строительство самотечного водопровода с блочными очистными сооружениями в а. Джегута – 4 км – 19000тыс. руб;

- строительство водопровода с очистными сооружениями контейнерного типа в а. Кызыл Кала – 28000 тыс.руб;

- реконструкция ветхих магистральных водоводов - 20000 тыс. руб;

- реконструкция ветхих разводящих сетей в а. Джегута и а. Новая Джегута – 32600 тыс. руб;

- закольцовка существующих водопроводных сетей – 3000тыс. руб;

- строительство новых водопроводных сетей – 18000 тыс. руб;

- приобретение и монтаж водоочистной установки «Исток» в а. Кызыл Кала - 500К – 8686,02тыс. руб.;

- установка приборов учета воды потребителей использующих централизованное водоснабжение – 300 тыс. руб.;

- на водозаборах выполнение мероприятий в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»- 3000 тыс. руб.

**7. Технико-экономическое состояние централизованных**

**систем водоотведения**

**7.1. Водоотведение**

Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации в отсутствует. Население в жилом секторе пользуется выгребными ямами; общественные объекты (школа, детский сад, дом культуры) обеспечены выгребами с периодическим забором нечистот ассенизационными машинами.

**7.2. Анализ существующих проблем**

На территории сельского поселения предусматривается новое строительство жилых и коммунальных объектов.

Ввод новых объектов жилого и общественного назначения возможен при условии обеспечения их современными системами отвода и очистки хозяйственно-бытовых стоков**.**

**7.3. Баланс водоотведения**

Общий баланс водоотведения

Табл.1.19.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Период регулирования |
| 2027 |
| 1 | Пропущено сточных вод,  в том числе | тыс. куб.м. | 2752 |
| 1.1 | а. Новая Джегута | тыс. куб.м. | 1722 |
| 1.2 | а. Джегута | тыс. куб.м. | 653 |
| 1.3 | а. Кызыл-Кала | тыс. куб.м. | 377 |

**8.Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения**

Система канализации принята неполная раздельная, при которой хозяйственно-бытовые стоки отводятся по трубопроводам на очистные сооружения. Поверхностные сточные воды отводятся по самостоятельной сети открытыми лотками.

Хозяйственно-бытовые стоки собираются уличными коллекторами и направляются на биологическую очистку на очистные сооружения, предлагаемые к размещению в северной части а. Новая Джегута. Сточные воды подвергаются очистке, исходя из недопустимости превышения нормативов допустимого воздействия на водные объекты и нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водных объектах.

Схема канализации должна быть запроектирована с учетом рельефа, планировки аулов. Предусматривается прокладка самотечной канализационной сети. Основными объектами канализования являются здания общественного назначения и жилые кварталы.

В а.Джегута и а. Кызыл Кала предлагается рассмотреть возможность внедрения локальной системы канализации.

*Локальная система канализации* - это канализационная система с глубокой биологической очисткой сточных вод. Процесс переработки канализационных сливов происходит при помощи мельчайших микроорганизмов, абсолютно безопасных для окружающей среды и человека. Степень очистки канализационных стоков достигает 98%.

Решение по утилизации осадочного ила в локальных системах канализации предусматривает его использование в качестве органического удобрения для растений: деревьев, кустарников, цветов.

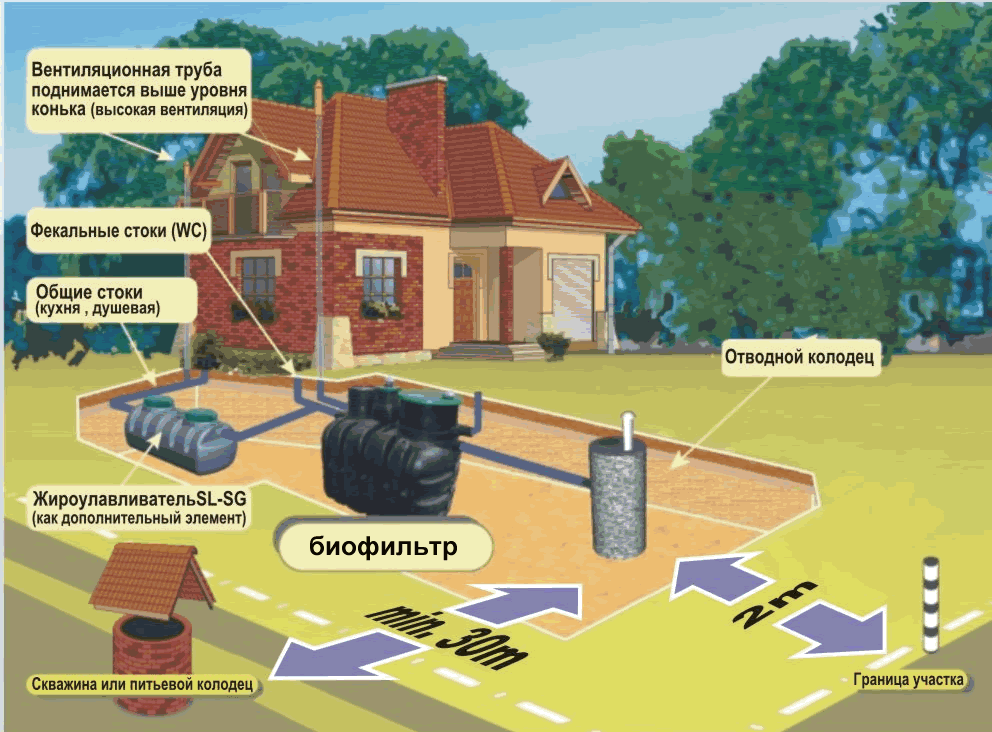
Локальные системы канализации имеют ряд преимуществ по сравнению с выгребными ямами:

* высокая степень очистки сточных вод - 98%;
* безопасность для окружающей среды;
* отсутствие запахов, бесшумность, не требуется вызов ассенизационной машины;
* компактность;
* возможность использовать органические осадки из системы в качестве удобрения;
* срок службы 50 лет и больше.

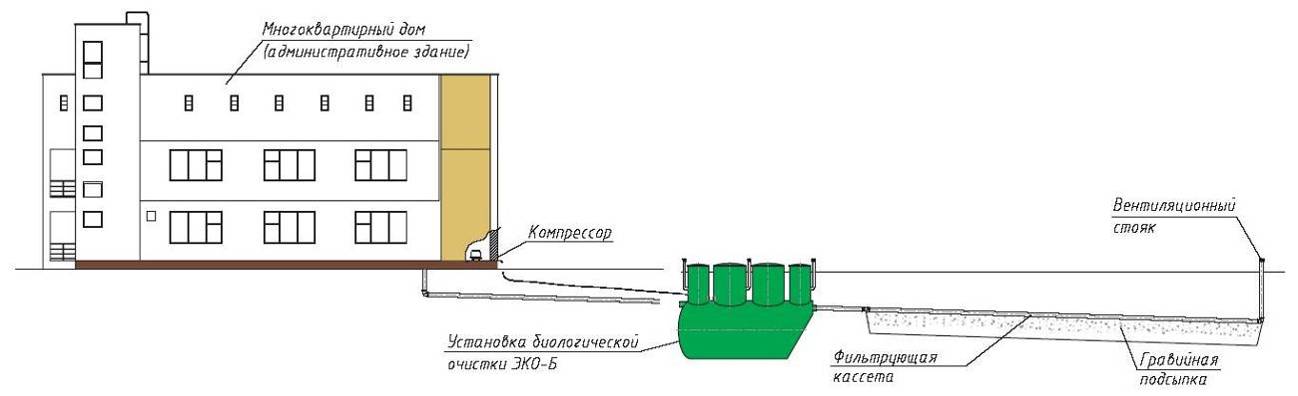
В качестве очистных сооружений возможно использовать установки биологической очистки сточных вод типа ЭКО-Р, ЛОС-Р. Комплексы очистных сооружений типа ЭКО-Р (КОС ЭКО-Р), «Диамант» предназначены для очистки хозяйственно-бытовых и приравненных к ним по составу производственных сточных вод и рассчитаны на производительность от 1 до 5000 кубических метров сточных вод в сутки. (Приложение № 3).

**Пример** **устройства локальных КОС**

Рис. 1.20.







Установки ЭКО-Р применяются для организации очистки сточных вод от малых населенных пунктов, коттеджных поселков, баз отдыха, детских лагерей, промышленных предприятий и прочих объектов, где существует возможность объединения пользователей посредством канализационных сетей и дальнейшего отведения стоков на очистные сооружения.

Установки ЭКО-Р изготавливаются в соответствии с ТУ 4859–001–48117609–06 на основе емкостей из стеклопластика, являющихся основой строительной конструкцией, принимающей на себя всю нагрузку от грунта, грунтовых вод, снега и т.д. Срок службы стеклопластиковых изделий – не менее 50 лет.

Качество воды, прошедшей очистку на КОС ЭКО-Р, соответствует требованиям сброса в водоёмы рыбохозяйственного, хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования (СанПиН 2.1.5.980-00).

**8.1. План мероприятий**

1. Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоотведения с очистными сооружениями канализации – 450 тыс. руб.

2. Строительство поселковых канализационных сетей с целью охвата водоотведением участков существующей и новой жилой и общественной застройки – 30 000тыс. руб.

3. Строительство локальных очистных сооружений канализации – 30 000тыс. руб.

**9. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения**

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий схемы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением ее мероприятий.

К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;

- пусконаладочные работы;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);

- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов.

Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2011 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы-аналоги мероприятий (объектов), аналогичных приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

К сметной стоимости мероприятия в ценах 2011 года необходимо применить коэффициент инфляции, который был принят для 2012 – 4,8%, для последующих со снижением на 2 процентных пункта.

Всего инвестиций на 2013-2027 годы составляет 204636,02 тыс. руб., в том числе: 144186,02 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоснабжению и 60450,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоотведению.

**10. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения и водоотведения**

В результате реализации настоящей схемы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация мероприятий схемы направлена на увеличение мощности по водоснабжению и водоотведению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов Джегутинского сельского поселения в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2013 – 2027 г.г. согласно техническому заданию.

**11. Нормы современного законодательства, используемые при проведении работ по разработке схем водоснабжения и водоотведения**

**Федеральные законы**

Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-Ф3 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»

Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

**Иные нормативные акты Российской Федерации**

«Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83

**Строительные нормы и правила (СНиП)**

СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий

СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения

СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения

СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы

**Санитарные правила и нормы (СанПиН)**

СанПиН 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников

СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях

**Санитарные правила (СП)**

СП 2.1.5.1059-01 Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения

**Гигиенические нормативы (ГН)**

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.5.2280-07 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнения и изменения № 1 к ГН 2.1.5.1315-03